



TRANSPORDIAMET

Rakvere Vallavalitsus
vallavalitsus@rakverevald.ee
Kooli tn 2
44305, Lääne-Viru maakond,
Rakvere vald, Sõmeru alevik

Teie 31.07.2025

Meie 11.08.2025 nr 7.1-2/25/12748-2

**Nõuded elektripaigaldiste ja tehnovõrkude
projekteerimiseks riigiteede nr 1, nr 5 ja nr 17189
tee piirides ja tee kaitsevööndis Lääne-Virumaal**

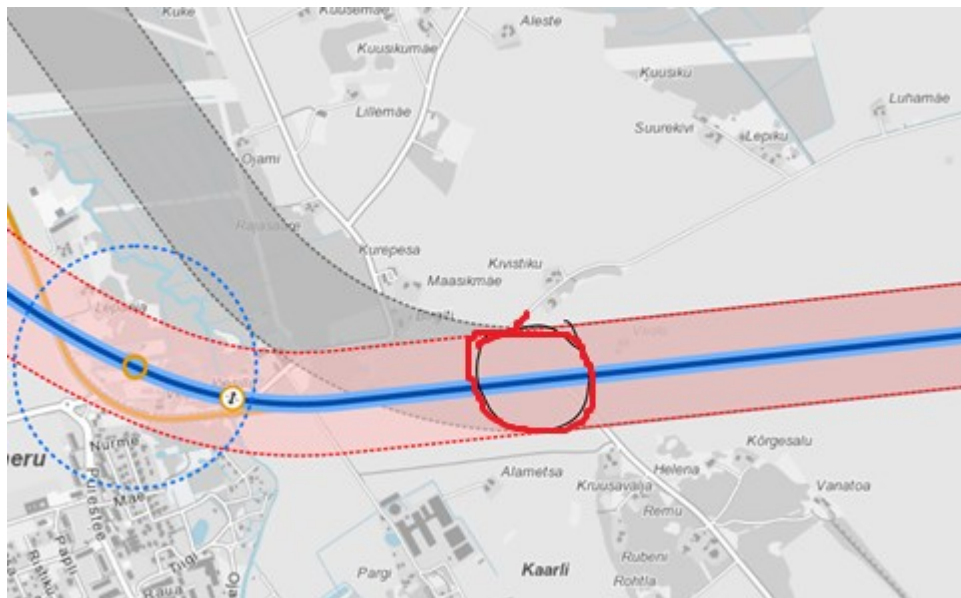
Olete Transpordiameti kaasanud läbi ehitisregistri (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/13054, menetlus nr 500928) elektripaigaldiste projekteerimistingimuste menetlusse.

Koos projekteerimistingimuste taotlusega on ehitisregistrisse esitatud projekteeritavate elektripaigaldiste asendiskeem fail <<L103A_Rakvere_Põhja_sisestus.png>> ja ehitiste asukoht (Kehand 1 ja 2) Maa-ameti kaardirakendusel Rakvere linnas ja Rakvere vallas Lääne-Virumaal.

110 kV_L103 õhuliini (edaspidi tehnovõrgud) eeldatav projekteerimine ja ehitustööd jäävad riigiteede nr 1 Tallinn – Narva km 102,23, nr 5 Pärnu – Rakvere – Sõmeru km 181,69 ja nr 17189 Rakvere sissesõidu tee km 0,83 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Vabariigi Valitsus algatas 23.03.2022 korraldusega nr 97 Riigitee 1 Haljala ja Kukruse vahelise teelõigu 2+2 ristlõikega maantee riigi eriplaneeringu koostamise (edaspidi REP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH). Leping projekteerimistöödele, riigi eriplaneeringu koostamisele on sõlmitud 22.03.2024. Tööd rahastatakse Transpordiameti eelarvest.

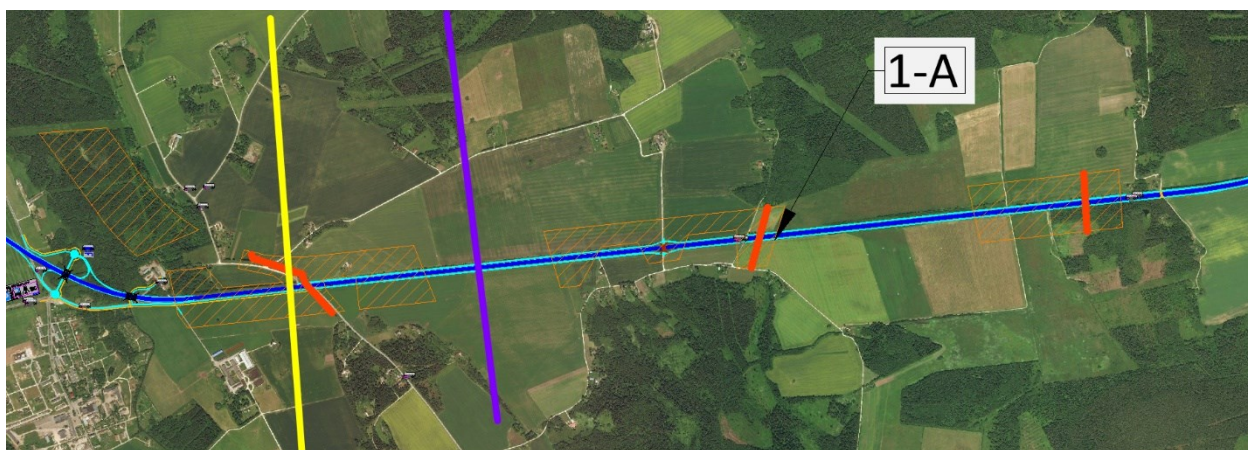
Kavandatavatel, projekteeritavatel elektripaigaldistel (asendiskeemi fail <<L103A_Rakvere_Põhja_sisestus.png>> järgi) ja REP on kokkupuude (lõikumine) riigitee nr 1 km 102,23, markeeritud punasega.



Juhime tähelepanu, et mitme planeerimismenetluse (projekteerimise) samaaegsel läbiviimisel peavad pädevad asutused püüdma planeeringute (projektide) omavahelist vastuolu (konflikti) vältida.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 31, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

1. Tulenevalt REP hetkeseisust ja olemasolevast situatsioonist esitame selgitused ja seisukohad millega elektripaigaldiste projekteerimisel REP asukohas tuleb arvestada
- 1.1. Ühest vastust meil veel ei ole kas põhimaantee tuleb kõrgesse muldesse ja ristuvad teed, jalgteed ja ulukitunnelid lähevad alt läbi või jääb põhimaantee olemasoleva maapinna tasapinda ja kõik teede ja rajatiste ristumised viime üle.
- 1.2. Küsimused millega tuleb arvestada:
 - Antud piirkonda on kavandatud ulukite läbipääs (oranž viirutus ja punane joon) ja keskkonnaekspertide eelistus oleks, et antud läbipääs oleks lahendatud tunnelina, kuid ei ole välistatud teest üleminek ulukiviaduktiga (ökoduktiga).
 - Riigi põhimaanteel kehtib eriveoste kõrgusgabariit ja seega ristuvate teed ja rajatised tulevad kõrged.
 - 110 kV koridor ristub ulukirajatisega asukohaga (allpool joonisel on ulukiläbipääsude asukohad tähistatud punase joonega)



- 1.3. Seega soovitud asukohas (riigitee nr 1 km 102,23) tekib konflikt kas ulukirajatisega või põhimaantee muldkehaga (joonisel tähistatud kollasega). Parem asukoht oleks ca 1,0 km Narva poole (joonisel tähistatud lilla joonega), kus ei ole ulukiläbipääsu ega muid rajatisi ja põhitee profiili saab alla tuua.
2. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärustele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise normidele (EhS § 99 lg 4).
3. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
4. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“, asub: <https://www.ti.ee/ennetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised> .
5. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
6. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatisi riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).
7. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkiinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimaluks.
8. Projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata uute õhuliinide kõrgusgabariit riigiteede sõiduteest, mastide kaugused sõiduteest, ehitustehnoloogia ja ehitustehnoloogilised lahendused nn väravad (abimastid), mida tuleb kasutada kui toimub õhuliinide ehitustööd riigiteedega ristumisel.
9. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
10. Projekti koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.

11. *Projektis* (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.
12. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: L103A_Rakvere_Põhja_sisestus.png

Arvo Veltri
5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee